

Parco archeologico dei Campi Flegrei

AVVISO PUBBLICO, AI SENSI DELL'ART. 151 COMMA 3 DEL D. LGS 50/2016, FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI ED ENTI SENZA SCOPO DI LUCRO PER LA VALORIZZAZIONE CULTURALE DEL SITO DENOMINATO PISCINA MIRABILE (BACOLI – NA).

Allegato 1_ Disciplinare d'utilizzo e di accesso degli spazi del sito "Piscina Mirabile"

- Articolo 1 – Oggetto
- Articolo 2 – Individuazione degli spazi
- Articolo 3 – Usi Consentiti
- Articolo 4 – Prescrizioni
- Articolo 5 – Personale di vigilanza
- Articolo 6 – Revoca per motivi di pubblico interesse
- Articolo 7 – Disposizioni finali

Art. 1 Oggetto

La presente disposizione disciplina le modalità di utilizzo e di accesso di spazi della Piscina Mirabile in Bacoli, sito di competenza del Parco archeologico dei Campi Flegrei.

Art. 2 Individuazione degli spazi

Gli spazi possono essere utilizzati solo per un uso compatibile con le finalità istituzionali di questa Amministrazione.

L'area oggetto di utilizzo è costituita dagli ambienti evidenziati in planimetria allegata.

In particolare, non è possibile accedere alle seguenti aree:

- copertura in cocciopesto;
- piscina limaria;
- aree transennate e già interdette al pubblico.

Art. 3 - Usi consentiti

L'uso degli spazi da parte del richiedente deve essere compatibile con le caratteristiche strutturali in modo da evitare ogni possibile danno all'immobile, impianti e altri beni eventualmente presenti.

Non è consentito l'utilizzo dei locali e degli spazi per attività che pregiudichino la corretta conservazione dei beni, l'estetica e il decoro dei locali e degli spazi medesimi. Per le iniziative che richiedano l'installazione di attrezzature o impianti di cui gli spazi richiesti non sono dotati, l'utilizzatore deve provvedere, a propria cura e spese, all'acquisizione, montaggio, smontaggio e asporto. Queste ultime operazioni devono avvenire entro i termini fissati nell'atto di autorizzazione, al fine di non pregiudicare la disponibilità degli spazi per altre attività. Previo invio delle certificazioni previste, le operazioni di montaggio e smontaggio devono svolgersi,



Parco archeologico dei Campi Flegrei

oveneccari, sotto il controllo del personale del Parco onde evitare danni alle strutture fisse emobili degli spazi, danni che saranno in ogni caso posti ad esclusivo carico dell'utilizzatore medesimo.

Non è consentito:

- fumare;
- superare i limiti di capienza comunicati;
- ostacolare l'agevole apertura della porta principale;
- depositare materiali infiammabili e ingombrare le vie d'esodo;
- l'usodi apparecchiature con fiamme libere, fornelli, stufe a gas, stufe elettriche, bombole a gas di qualsiasi genere;
- appendere quadri, pannelli o quant'altro alle pareti e/o fissare al pavimento;
- collocare segnaletica e cartellonistica promozionale senza autorizzazione o in difformità dalle indicazioni;
- l'accesso di animali di qualunque specie, eccezion fatta per i cani guida a servizio dei non vedenti.

Art. 4 – Prescrizioni

Ogni evento/manifestazione che non rientra nella ordinaria attività di visita è subordinato alla redazione di un piano di sicurezza e gestione dell'emergenza, ovvero un piano dettagliato delle attività con indicazione delle attrezzature installate, dei rischi legati al loro uso e delle relative misure di mitigazione del rischio da consegnare almeno 15 giorni prima della manifestazione.

Gli spazi devono essere lasciati nelle stesse condizioni di funzionalità e di decoro in cui sono state prese in consegna. L'utilizzatore è tenuto al risarcimento di eventuali danni riscontrati agli spazi, alle strutture mobili e fisse nonché agli impianti.

Per quanto riguarda le specifiche prescrizioni riguardanti il sito si segnala che la pavimentazione in battuto risulta essere disomogenea e potenzialmente scivolosa.

Nell'organizzazione di eventi culturali/altra attività occorre individuare tra i possibili percorsi quelli che, di fatto, sono più agevolmente percorribili, privi cioè di ostacoli fisici (barriere architettoniche) lungo i quali indirizzare il pubblico dei visitatori nella sua generalità. Si raccomanda di utilizzare calzature antiscivolo. Inoltre l'utilizzatore è tenuto ad informare i visitatori in modo chiaro circa la suddetta prescrizione.

Si raccomanda inoltre di prestare particolare attenzione dopo periodi di pioggia, perché potrebbero verificarsi profonde pozzanghere, aree allagate e casi simili, che possono comportare un rischio potenziale per tutti i soggetti coinvolti.

Lo spazio interno dedicato a mostre e rappresentazioni potrà essere quello attualmente aperto alla visita, già distinto da apposite transenne, e non dovrà aversi in alcun modo l'accesso all'area interdotta né da parte del pubblico, né degli organizzatori, che avranno perciò cura di evitare che ciò avvenga.

La capienza massima consentita è di massimo 50 persone.

Le attività non possono bloccare neppure temporaneamente le vie di fuga o l'accesso alle attrezzature di emergenza, come i naspi degli idranti o gli estintori portatili (ove presenti nell'area).

È dovere del Soggetto comunicare a tutti i suoi dipendenti e collaboratori tutte le istruzioni ricevute afferenti alla sicurezza, oltre quelle emesse al suo interno.

Se l'apprestamento di eventi comporta la stesura di linee elettriche volanti in zone aperte al pubblico, esse devono essere fissate al terreno nel miglior modo possibile e debitamente segnalate.



Parco archeologico dei Campi Flegrei

In particolare occorre prendere precauzioni particolari, ogni qual volta si utilizzano impianti e reti sotto tensione, per la possibilità che pioggia ed umidità possano creare situazioni di rischio.

Deve essere pertanto prestata la massima cura nell'utilizzare sempre e comunque collegamenti elettrici idonei per l'utilizzo all'aperto, in particolari in presenza di spine e prese volanti.

Il personale delle ditte, organizzazioni e associazioni nonché i visitatori si assumono inoltre l'esclusiva responsabilità, in sede civile, amministrativa e penale delle conseguenze di eventuali infortuni ed incidenti correlati ad imperizia e colpa degli stessi.

Si ricorda inoltre che il personale suddetto:

-non è abilitato all'uso ed alla manovra di qualsiasi impianto, attrezzatura ed apparecchiatura esistente nell'area;

-non deve compiere azioni che possano indirettamente limitare l'efficacia dei dispositivi antinfortunistici e di sicurezza, la segnaletica, le vie d'esodo e le uscite di sicurezza esistenti presso l'area.

Art. 5– Personale

Le attività di sorveglianza a cura del Soggetto dovranno essere garantite da un numero minimo di 2 unità per le attività ordinarie di visita: uno all'ingresso e un accompagnatore, che per ragioni di sicurezza, dovrà seguire ed assistere i visitatori nel percorso di visita. Per tutti gli altri casi ovvero per eventi e manifestazioni che prevedano installazioni di strutture provvisorie ed impianti tecnologici dovrà essere concordato con il Parco un numero maggiore di addetti alla sorveglianza compatibile con il piano di sicurezza prodotto per l'evento specifico così come indicato all'art. 4.

Art. 5 – Revoca per motivi di pubblico interesse

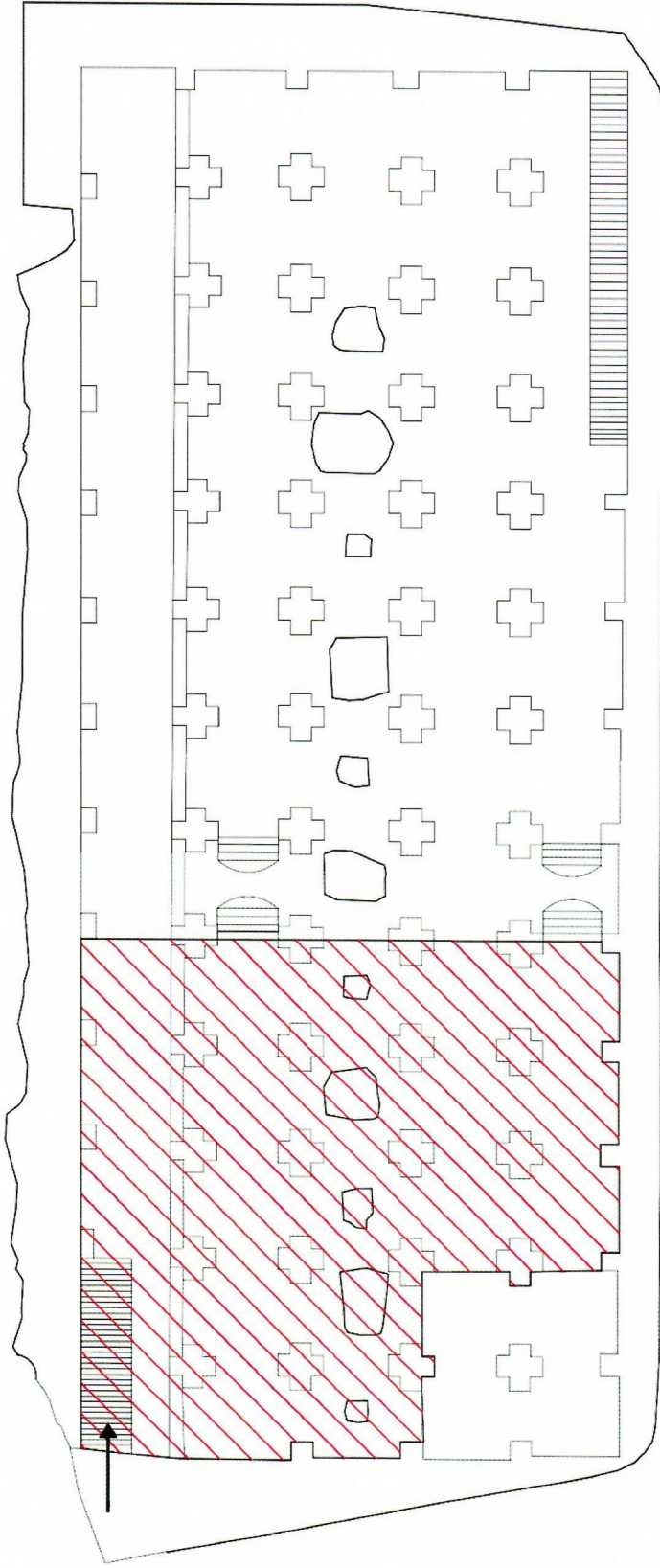
L'amministrazione si riserva la più ampia facoltà di revocare il rapporto per motivi di pubblico interesse senza che il Soggetto nulla possa eccepire o pretendere a qualsiasi titolo.

Il rapporto può essere revocato o sospeso, altresì, qualora il Soggetto ponga in essere atti che costituiscono direttamente o indirettamente grave violazione di leggi o regolamenti, inosservanza di prescrizioni, ovvero contravvenga agli obblighi contenuti nel contratto. Il Parco potrà disporre ispezioni, durante lo svolgimento degli eventi/attività, in ogni momento e senza preavviso alcuno, al fine di verificare la puntuale osservanza di quanto pattuito e concordato tra le parti.

Art. 7 Disposizioni finali

Per tutto quanto non previsto nel presente regolamento, si applica il Codice Civile nonché le eventuali disposizioni regolamentari, gli atti amministrativi e le norme di settore che dovessero succedersi nel tempo.

ALLEGATO 1_PLANIMETRIA PISCINA MIRABILIS



Area di
utilizzo

